



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 89



DOCTRINA

[LABORAL](#) [FINANCIERO Y TRIBUTARIO](#) [MERCANTIL](#) [EXTRANJERÍA](#) [URBANISMO Y EDIFICACIÓN](#) [PENAL](#) [PROPIEDAD HORIZONTAL](#)

Laboral

Curso de Prevención de Riesgos Laborales

[El trabajo y la salud. Los riesgos profesionales \(TOL7.402.026\)](#)

Comentario:



Financiero y Tributario

Nota resumen en la que se inhabilita el recinto aduanero de Puerto Seco, dependiente de la Administración de Aduanas e Impuestos Especiales de Madrid-Carretera (GPS Fiscal)

Nota resumen en la que se inhabilita el recinto aduanero de Puerto Seco, dependiente de la Administración de Aduanas e Impuestos Especiales de Madrid-Carretera (GPS Fiscal) (TOL7.464.387)

Nota resumen de Inscripción en el Registro Mercantil de las personas físicas profesionales que prestan servicios descritos en el artículo 2.1.o) de la Ley 10/2010 (GPS Fiscal)

Nota resumen de Inscripción en el Registro Mercantil de las personas físicas profesionales que prestan servicios descritos en el artículo 2.1.o) de la Ley 10/2010 (GPS Fiscal) (TOL7.459.622)



Mercantil

Prestación de servicios o de obra del Administrador y deber de lealtad (Art. 220 LSC)

La celebración por los administradores del contrato de prestación de servicios o de obra con violación de su deber de lealtad (TOL7.435.070)



Extranjería

La Protección de las Minorías Étnicas y Nacionales en el Marco del Derecho Constitucional Público y Comparado

[El problema definitorio de las minorías étnicas y nacionales \(TOL7.395.736\)](#)



Urbanismo y Edificación

La expropiación forzosa. Teoría y práctica de la institución

[La determinación del justiprecio \(TOL7.389.424\)](#)



Penal

Libertad condicional y sistema penitenciario

[La modificación de la naturaleza jurídica de la libertad condicional en la reforma de 2015 \(TOL7.395.717\)](#)



Propiedad horizontal

Dossier PH nº 39. EL FONDO DE RESERVA (actualización)

[Dossier PH nº 39. EL FONDO DE RESERVA \(actualización\) \(TOL7.464.315\)](#)



FORMULARIO

[LABORAL](#) [FINANCIERO Y TRIBUTARIO](#) [MERCANTIL](#) [URBANISMO Y EDIFICACIÓN](#) [ARRENDAMIENTOS URBANOS](#) [PROPIEDAD HORIZONTAL](#)

Laboral

Solicitud de jubilación parcial con contrato de relevo (TOL6.370.116)



Financiero y Tributario

Escrito de alegaciones declarando la prescripción (TOL7.362.261)



Mercantil

Escritura pública de modificación de estatutos de sociedad de capital (TOL2.598.632)



Urbanismo y Edificación

Escrito de interposición contra una resolución expresa (TOL7.340.979)



Arrendamientos urbanos

Contrato de cesión de contrato de arrendamiento de local de negocio (TOL7.278.598)

Arrendamientos Urbanos. Uso distinto de vivienda. Cesión del contrato de arrendamiento (TOL16.010)



Propiedad horizontal

Propiedad Horizontal. Carta del propietario a la Administración comunicando datos electrónicos para el envío de comunicaciones (TOL5.756.473)



JURISPRUDENCIA

Laboral

IPA. Compatibilidad de dicha situación, en la que se percibe la prestación correspondiente, con la realización de un trabajo por cuenta ajena a tiempo parcial. Reitera doctrina, STS de 30 de enero de 2008, recurso 400/2007, 10 de noviembre de 2008, recurso 56/2008 y 14 de octubre de 2009, recurso 1674/2008. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Nu... (TOL7.202.573)

Ayuntamiento de Fuente el Saz de Jarama. Despido objetivo por causas económicas. La grave situación de la tesorería municipal justifica que la empleadora anuncie en la propia notificación extintiva que se acoge a la posibilidad legal de posponer la puesta a disposición de la indemnización a un momento posterior a la fecha del despido. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicc... (TOL7.202.737)

Principios de la acción preventiva. Plan de prevención de riesgos laborales. Comité de seguridad y salud. El incumplimiento de las advertencias o requerimientos previos a que se refiere g) la inobservancia de las propuestas realizadas por los servicios de prevención, los delegados de prevención o el comité de seguridad y salud de la empresa para la corrección de las deficiencias legales existent... (TOL7.396.571)

CONFLICTO COLECTIVO Breve Resumen de la Sentencia: La AN desestima la demanda deducida por CGT contra la empresa del sector del CONTACT CENTER ATTENTO LLAMADAS en la que pretendía se declare como contraria a derecho la práctica empresarial consistente en descontar directamente de las nóminas mensuales de los trabajadores los retrasos en el fichaje de entrada, y, en consecuencia, el derecho de los... (TOL7.361.243)

Contrato relevo. Irregularidades. Indemnización daños. Debe reparar el daño causado la empleadora que por su falta de diligencia suscribió un contrato de relevo que no era idóneo para causar jubilación anticipada. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 289/2019 - Num. Rec.: 1014/2017 - Ponente: José Manuel López García de la Serrana (TOL7.235.741)

PRIMERO.- Doña Guadalupe formula recurso de suplicación contra la sentencia que desestima la demanda en la que reclamaba la prestación de Seguridad Social por lactancia natural que en su día reclamada en relación al hijo que tuvo el 3 de enero de 2018. - Tribunal Superior de Justicia de País Vasco - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 429/2019 - Num. Rec.: 170/2019 - ... (TOL7.260.863)

Incapacidad permanente total para la profesión habitual. Medidas de seguridad. Accidente laboral. Incumplimiento empresarial - Tribunal Superior de Justicia de Castilla La Mancha - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 880/2019 - Num. Rec.: 771/2018 - Ponente: JOSE MANUEL YUSTE MORENO (TOL7.389.689)

Proceso de conflicto colectivo. Modificación sustancial de condiciones de trabajo colectivas: la impugnación de la decisión empresarial de modificar sustancialmente condiciones de

trabajo colectivas debe realizarse por el procedimiento de conflicto colectivo. Vulneración del derecho de libertad sindical: se vulnera el derecho de libertad sindical, en la vertiente funcional de la negociación colec... (TOL7.410.865)

Contrato de obra o servicio. Válida extinción. No procede el abono de la indemnización prevista en el artículo 53.1.b) ET, sino la del artículo 49.1.c ET. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 488/2019 - Num. Rec.: 524/2018 - Ponente: ANTONIO VICENTE SEMPERE NAVARRO (TOL7.387.271)

Contrato de interinidad por vacante. Extinción válida del contrato por cobertura de la vacante. Indemnización por extinción del contrato. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 602/2019 - Num. Rec.: 2121/2018 - Ponente: María Luz García Paredes (TOL7.433.765)



Financiero y Tributario

Concierto Económico con la Comunidad Autónoma del País Vasco, aprobado por Ley 12/2002, de 23 de mayo, artículos 14.Dos y 27.Dos. Los pagos anticipados previos a la entrega del bien transmitido deben computar en el ejercicio del momento del cobro por el importe percibido. Doctrina jurisprudencial - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Senten... (TOL7.416.292)

Actuaciones previas de obtención de información tributaria y procedimiento de comprobación limitada posterior. Procedimiento de control censal no concluido en los términos exigidos por el artículo 145, apartado 4 RGGITT. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 260/2019 - Num. Rec.: 1415/2017 - Ponente: Dimitry Teodoro... (TOL7.101.064)

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados [ITPOyAJD]. Extinción del condominio que recaía sobre bienes indivisibles. Tributación por IAJD. La base imponible la constituye únicamente el valor de la parte que se adquiere "ex novo". - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 1013/2019 - Num. ... (TOL7.415.987)

Impuesto sobre el Valor Añadido: contrato asociativo o de explotación conjunta suscrito entre un empresario titular de un establecimiento hostelero y un empresario titular de máquinas recreativas tipo "B". Determinación de si existe o no una prestación de servicios del primero al segundo que está sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido y que no puede considerarse exenta al amparo del artículo 2... (TOL7.415.998)

Obligados tributarios. Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana. Valor catastral. Cuestion de inconstitucionalidad. - Juzgado de lo Contencioso-Administrativo - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 109/2019 - Num. Rec.: 86/2017 - Ponente: GUILLERMO PERAL FONTOVA (TOL7.295.968)

Derivacion de responsabilidad solidaria por deudas tributarias. Desestimación. Resulta posible declarar la responsabilidad solidaria en relación con las deudas tributarias de otro obligado tributario cuya obligación de pago de las mismas venga determinada por haber sido declarado responsable subsidiario del deudor principal, siempre que concurren los presupuestos de hecho a que la ley anuda, en c... (TOL7.434.832)

Impuesto sobre actividades economicas. Autoliquidacion del impuesto. Obligacion de retener. Exencion en el impuesto sobre actividades economicas en relación con la iglesia catolica - Juzgado de lo Contencioso-Administrativo - Sección Primera - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 131/2019 - Num. Rec.: 374/2018 - Ponente: GUILLERMO PERAL FONTOVA (TOL7.313.804)



Mercantil

IRPH. Conclusiones del Abogado General. Procedimiento prejudicial. Protección de los consumidores. Cláusulas abusivas en los contratos celebrados con consumidores. Contrato de préstamo hipotecario. Tipo de interés variable. Índice de Referencia de Préstamos Hipotecarios (IRPH). Índice derivado de una disposición reglamentaria o administrativa. Introducción unilateral por el profesional. Control d... (TOL7.469.306)

Asunto C-476/17 Sentencia del Tribunal de Justicia (Gran Sala) de 29 de julio de 2019 Pelham GmbH y otros contra Ralf Hütter y Florian Schneider-Esleben Petición de decisión prejudicial planteada por Bundesgerichtshof Procedimiento prejudicial. Derechos de autor y derechos afines a los derechos de autor. Directiva 2001/29/CE. Sociedad de la información. Armonización de determinados aspectos de lo... (TOL7.432.524)

Fuerza mayor. Contrato de viaje combinado. Naviero. Incumplimiento de contrato. Indemnización por daños y perjuicios. - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Decimocuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 171/2019 - Num. Rec.: 464/2018 - Ponente: JUAN LUCAS UCEDA OJEDA (TOL7.388.031)

Impugnación de acuerdos sociales. Legitimación pasiva. El art. 117.3 LSA, al igual que el actual art. 206.3 Ley de Sociedades de Capital (en adelante, LSC), prescribe que las acciones de impugnación de acuerdos adoptados por la junta general deberán dirigirse contra la sociedad. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil

- Sentencia - Num. Res.: 306/2019 - Num. Rec.... (TOL7.301.234)

Contrato de hipoteca. Contrato de prestamo bancario. Garantia hipotecaria. El auto de primera instancia respecto al prestamo hipotecario lo admite exclusivamente por el importe correspondiente a las cuotas impagadas e intereses ordinarios del contrato de prestamo, a efectos de lo cual se requiere a la parte actora para que aporte nueva liquidación en los términos de la resolución, bajo apercibimi... (TOL7.441.659)

Compraventa. Cumplimiento del contrato. Saneamiento por vicios ocultos. Compatibilidad de las acciones redhibitoria y quanti minoris con la de resolución por incumplimiento. Plazo de ejercicio de la acción resolutoria. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 368/2019 - Num. Rec.: 3464/2016 - Ponente: ANTONIO SALAS CARCELLER (TOL7.355.181)

Denominación de origen protegida "queso manchego". Evocación por el uso de signos denominativos y figurativos referidos a la zona geográfica sobre la que se encuentra asentada la denominación de origen. Acciones de infracción de la denominación de origen protegida por evocación. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 451/2019 - Num. Rec.... (TOL7.415.994)

Derecho de seguros. Póliza estimada. Fijación por las partes del valor del interés asegurado para el cálculo de la indemnización. Doctrina jurisprudencial aplicable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 376/2019 - Num. Rec.: 3775/2015 - Ponente: FRANCISCO JAVIER ORDUÑA MORENO (TOL7.355.455)



Extranjería

Reagrupacion familiar. Permiso de residencia. Acogimiento familiar. Está acreditado que el reagrupante dispone de autorizacion de residencia de larga duración. En presencia de algún menor como es el caso, y atendido el espíritu tuitivo claramente explícito que se deriva de su redacción, no es difícil inferir un fundamento protector de este colectivo con base en el interés superior que le es inher... (TOL7.229.464)

Expulsion de un ciudadano extranjero. Residencia de larga duracion. Prohibicion de entrada. El presente recurso de apelacion se ha interpuesto frente a la sentencia del juzgado de lo contencioso administrativo número dos de valladolid de 17/12/2018 en la que se desestima el recurso contencioso administrativo, parte apelante en esta segunda instancia, frente a resolucio del subdelegado del gobier... (TOL7.236.180)

Nulidad de pleno derecho. Expulsion de un ciudadano extranjero. Impuesto sobre el valor anadidoAl objeto de concretar los hechos y pretensiones de la parte esgrimidos en la vía jurisdiccional hemos de aludir a la siguiente relación fáctica en la forma que se concreta en la sentencia apelada : primero - la subdelegacion del gobierno en palencia con fecha 16/08/2012 acordó la expulsion del territor... (TOL7.236.187)

Permiso de residencia. Anulabilidad. Baja provisional por insolvenciaSe apela la sentencia de fecha 28/06/2017 número 165, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo número 1 de toledo en el pa 425/2016, sentencia por la cual se desestimó el recurso contencioso administrativo contra la resolución de la subdelegación del gobierno en toledo, de 04/11/2016 por la cual se denegó la autor... (TOL7.220.220)

Seguridad Social: si es aplicable o no a los médicos internos residentes (MIR) extracomunitarios la exclusión de la cotización por la contingencia de desempleo que prevé la Disposición adicional decimosexta del Reglamento de la Ley Orgánica 4/2000, de 11 de enero, aprobado por Real Decreto 557/2011, de 20 de abril. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Cuarta - Jurisdicción: Contencioso-Adm... (TOL7.263.630)



Urbanismo y Edificación

El " dies a quo " del cómputo de los intereses de demora en expropiaciones por ministerio de la Ley, regidas por el art. 94 de la Ley CAM 9/01 , del Suelo -dada su falta de previsión- se sitúa, conforme al art. 69.2 del TRLS como norma de aplicación supletoria, en la fecha en la que el propietario presente su hoja de aprecio. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Cont... (TOL7.205.154)

Impugnación Reglamento dominio público Hidráulico. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 751/2019 - Num. Rec.: 155/2017 - Ponente: César Tolosa Tribiño (TOL7.271.671)

GESTIÓN DE RIESGOS DE INUNDACIÓN. RD 638/2016. COMPETENCIAS ESTATALES. LIMITACIONES URBANÍSTICAS. SEGÚN DISTINTOS ESCENARIOS DE RIESGO. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 746/2019 - Num. Rec.: 141/2017 - Ponente: OCTAVIO JUAN HERRERO PINA (TOL7.271.673)

Gestión de riesgos de inundación. Real Decreto 638/2016. Competencias estatales. Limitaciones urbanísticas. Según distintos escenarios de riesgo. - Tribunal Supremo - Sala Tercera - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 790/2019 - Num. Rec.: 143/2017 - Ponente: Juan Carlos Trillo Alonso (TOL7.282.834)



Penal

Delito continuado de prevaricación. Falsificación de documentos públicos. Delito contra las instituciones del estado. Vulneración de derechos fundamentales. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 359/2019 - Num. Rec.: 703/2018 - Ponente: Miguel Colmenero Menéndez de Lúcar (TOL7.410.813)

Falsificación de documentos públicos. Delito continuado de estafa. Subtipo agravado de estafa. Delito continuado de falsedad en documento oficial en concurso medial con un delito continuado de estafa. Vulneración de derechos fundamentales. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 371/2019 - Num. Rec.: 853/2018 - Ponente: PABLO LLARENA CONDE (TOL7.433.901)

Delitos de asesinato y tenencia ilícita de armas. Alevosía: comunicabilidad al partícipe. Arrebato u obcecación. Diferencias entre la cooperación necesaria y la complicidad. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 384/2019 - Num. Rec.: 10178/2019 - Ponente: Susana Polo García (TOL7.434.351)

Residencia fiscal. Recurrente plantea la revisión de una sentencia absolutoria en la que se combate no el pronunciamiento absolutorio sino la declaración de hechos probados, solicita que se modifique una determinada parte de los hechos probados estimando que realmente excede de lo que fue objeto de debate en el plenario. Residencia fiscal en el Cantón suizo de Friburgo - Audiencia Provincial de B... (TOL7.367.283)

Blanqueo de capitales. Delito de malversación. Falsedad en documento mercantil. Responsabilidad civil ex delicto. - Audiencia Nacional - Sección Cuarta - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 16/2019 - Num. Rec.: 10/2017 - Ponente: María Teresa Palacios Criado (TOL7.403.026)

Delito de prevaricación. Delito de participación indebida de funcionario en negocios. Delito de tráfico de influencias - Audiencia Provincial de Les Illes Balears - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 74/2019 - Num. Rec.: 55/2018 - Ponente: GEMMA ROBLES MORATO (TOL7.402.011)



Arrendamientos urbanos

Arrendamiento de vivienda. Tutela sumaria o interdicto. Aceptacion de herencia. Legitimacion activa. Inexistencia de prórroga tácita del contrato. - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 469/2019 - Num. Rec.: 665/2018 - Ponente: Amelia Mateo Marco (TOL7.431.717)

Arrendamiento de local de negocio. Resolucion del arrendamiento. Compraventa de bien inmueble. Impugnacion resolucion apelada. - Audiencia Provincial de Melilla - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 43/2019 - Num. Rec.: 33/2019 - Ponente: Juan Rafael Benítez Yébenes (TOL7.403.613)

Arrendamiento de vivienda. Extincion del contrato. Efectos del contrato. Abuso de derecho. Aclaracion y rectificacion de error. - Audiencia Provincial de Les Illes Balears - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 216/2019 - Num. Rec.: 189/2019 - Ponente: María Encarnación González López (TOL7.360.347)

Contrato de arrendamiento. Pago de la renta. Cobro de lo indebido. Enervación de la Acción de Desahucio - Audiencia Provincial de Girona - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 519/2019 - Num. Rec.: 394/2019 - Ponente: FERNANDO FERRERO HIDALGO (TOL7.431.819)

Nulidad del contrato. Domicilio social. Arrendamientos urbanos. Declinatoria de jurisdiccion. Sumision expresa. Falta de competencia internacional. - Audiencia Provincial de Tenerife - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 256/2019 - Num. Rec.: 457/2018 - Ponente: María Luisa Santos Sánchez (TOL7.433.033)

Pago de la renta. Resolucion del contrato. Resolucion del arrendamiento. Excepcion de inadecuacion del procedimiento. Acción de desahucio por falta de pago. - Audiencia Provincial de La Coruña - Sección Tercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 264/2019 - Num. Rec.: 109/2019 - Ponente: María José Pérez Pena (TOL7.425.936)



Propiedad horizontal

Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Elemento común. Se interpone recurso de apelacion frente a la sentencia del juzgado de instancia que desestimó una demanda de impugnacion de acuerdos de comunidad de propietarios en régimen de propiedad

horizontal, porque aun admitiendo que el acuerdo impugnado requería para su aprobación el voto unánime de la totalidad de los propietarios, que no... (TOL7.226.703)

Comunidad de propietarios. Elemento comun. Acuerdo de la junta de propietarios. Uso y disfrute elemento común. - Audiencia Provincial de Madrid - Sección Novena - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 301/2019 - Num. Rec.: 176/2019 - Ponente: Juan Ángel Moreno García (TOL7.374.076)

Comunidad de propietarios. Reparacion de humedades por defectos en elementos comunes. Certificado final de obra. Defectos vicios son claramente de ejecución, la responsabilidad de los mismos corresponde al aparejador junto con la constructora y la promotora. No puede considerarse al aparejador como un mero transmisor de órdenes y datos entre el arquitecto superior y el constructor - Audiencia Pro... (TOL7.374.134)

Junta de propietarios. Elemento comun. Comunidad de propietarios. Incongruencia omisiva. Abuso de derecho. Falta de motivacion. - Audiencia Provincial de Ceuta - Sección Sexta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 29/2019 - Num. Rec.: 29/2019 - Ponente: Emilio José Martín Salinas (TOL7.426.627)

Vicio oculto. Compraventa de bien inmueble. Escritura notarial. Comunidad de propietarios. Propiedad Horizontal. Incongruencia extra petitum. Falta de legitimacion pasiva. - Audiencia Provincial de Albacete - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 257/2019 - Num. Rec.: 127/2018 - Ponente: José García Bleda (TOL7.395.834)



LEGISLACIÓN

[FINANCIERO Y TRIBUTARIO](#)

Financiero y Tributario

Instrucción de 30 de agosto de 2019, la Dirección General de los Registros y del Notariado, sobre la inscripción en el Registro Mercantil de las personas físicas profesionales que prestan servicios descritos en el artículo 2.1.o) de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y financiación del terrorismo (TOL7.458.426)



BIBLIOGRAFÍA

[LABORAL](#) [FINANCIERO Y TRIBUTARIO](#) [MERCANTIL](#)

Laboral

Curso de Seguridad Social 11ª Edición 2019 (TOL7.460.666)

Derecho Procesal Laboral Práctico. Casos Resueltos y Guías de Actuación en Sala 2ª Edición 2019 (TOL7.460.659)

COMPENDIO DE DERECHO DEL TRABAJO 12ª ED 2019 (TOL7.460.449)

LECCIONES DE SEGURIDAD SOCIAL 9ª ED 2019 (TOL7.460.430)

Administración sociolaboral 2-ed 2019 (TOL7.460.324)

Derecho del Trabajo 7ª Edición 2019 (TOL7.460.175)



Financiero y Tributario

Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas Impuesto sobre el Patrimonio Impuesto sobre la Renta de los No Residentes Normat (TOL7.460.625)

Impuesto sobre el Valor Añadido Normativa estatal 8ª Ed. 2019 (TOL7.460.632)

Derecho financiero y tributario parte general 29-ed 2019 (TOL7.460.491)

[Introducción al sistema tributario español 7-ed 2019 \(TOL7.460.471\)](#)

[Derecho financiero y tributario lecciones de cátedra 20-ed 2019 \(TOL7.460.497\)](#)

[Persiguiendo la sombra de la justicia tributaria \(TOL7.460.382\)](#)

[Fiscalidad de las personas jurídicas 6-ed 2019 \(TOL7.460.272\)](#)

[Derecho financiero y tributario I 6-ed 2019 \(TOL7.460.216\)](#)

[Impuesto Sobre el Valor Añadido IVA Manual Práctico 5ª Edición 2019 \(TOL7.460.071\)](#)

[Problemática actual de los productos financieros complejos. especial referencia \(TOL7.460.105\)](#)



Mercantil

[Lecciones de derecho mercantil vol-ii 17-ed 2019 \(TOL7.460.504\)](#)

[MANUAL DE DERECHO MERCANTIL 26ª ED 2019 \(TOL7.460.455\)](#)

[MANUAL DE DERECHO MERCANTIL 26ª ED 2019 \(TOL7.460.460\)](#)

[Manual de derecho concursal 2019 \(TOL7.460.366\)](#)

[Contra la propiedad intelectual \(TOL7.460.358\)](#)

[Derecho mercantil. estructura de la organización empresarial \(TOL7.460.344\)](#)

[Derecho del Consumo. Nociones Fundamentales \(Chile\) \(TOL7.460.296\)](#)

[Derecho mercantil 8-ed 2019 \(TOL7.460.337\)](#)

[Inteligencia Artificial y Riesgos Cibernéticos. Responsabilidades y Aseguramiento \(TOL7.460.082\)](#)



CONSULTA

[LABORAL](#) [FINANCIERO Y TRIBUTARIO](#) [MERCANTIL](#) [EXTRANJERÍA](#) [URBANISMO Y EDIFICACIÓN](#) [PENAL](#) [ARRENDAMIENTOS URBANOS](#) [PROPIEDAD HORIZONTAL](#)

Laboral

el registro de horario del autonomo colaborador. Tengo serias dudas de la obligatoriedad o no del registro horario del autónomo colaborador. Según el E.T. los autónomo, familiares etc. están fuera de la articulación y acatamiento del E.de lo Trabajadores, por tanto, el autónomo colaborador, no debe acatar lo expuesto en el E.T., primero por ser autónomo y segundo por ser familiar o tener parentes... (TOL7.403.692)

Tablas salariales definitivas y provisionales. Buenos días,Los convenios como saben, suelen publicar tablas salariales definitivas y provisionales al mismo tiempo. Así, por ejemplo, en el convenio de nacional de Granjas avícolas y otros animales (99002415011982) se publicaron las tablas definitivas para los años 2017 y 2018, mientras que para el 2019 se publicaron las provisionales. Nosotros, nor... (TOL7.403.732)

despido tras maternidad empresa que desaparece. Hola , quería preguntar lo siguiente : SL que va a despedir a todos sus empleados (tiene 9) con 33 días, la SI se va a declarar en

concurso de acreedores pero primero van a pagar a los trabajadores, y los reubica en otras empresas ,a todos excepto a una trabajadora que la indemniza pero no quiere contar mas con ella debido a la mala relación , es... (TOL7.355.005)



Financiero y Tributario

operacion intracomunitaria. Una empresa portuguesa A vende mercancía a una empresa española B, esta B vende en Portugal a C que es española y C vende a D en Dinamarca. la mercancía viaja directamente de Portugal a Dinamarca, sin pasar por España. consulta relativa a los IVA's, entre A y B ¿IVA portugués? o ¿exención de IVA portugués?, entre B y C en Portugal, en España entendemos que es una opera... (TOL7.313.968)

En 2018, el consultante solicita a una entidad bancaria un préstamo hipotecario para la adquisición de una vivienda, lo que dió lugar a unos gastos de tasación del inmueble. La compra se vió frustrada al pagar un tercero la señal para su adquisición. Consulta número: V0846-19. En 2018, el consultante solicita a una entidad bancaria un préstamo hipotecario para la adquisici... (TOL7.282.737)



Mercantil

Que acción se puede ejercer?. "Compraventa de una vivienda, por incumplimiento contractual se resuelve por sentencia tanto el contrato como la hipoteca. En dicha demanda no se contempló los bienes que mi cliente tenía dentro de la vivienda. se han puesto nuevas cerraduras en la entrada a la finca lo que supone un impedimento para poder sacar de la vivienda los enseres que allí quedaron. ¿que tipo... (TOL7.355.008)

MEDIDAS REESTRUCTURACION DEUDA HIPOTECARIA. Hipoteca abierta de cónyuges sobre piso familiar, adjudicado a él en divorcio. Tras inicial impago el banco presenta demanda J Ordinario por vto. anticipado de la deuda por impago cuotas arst. 1124 y 1129 Cc contra los 2. , pero 3 meses después de la presentación demanda, banco aprueba la reestructuración de la deuda. Él se opone, pero ella se allana en... (TOL7.403.801)

Obligación registro prestador de servicio a sociedades. Un profesional persona física dedicado exclusivamente al asesoramiento y la llevanza de la contabilidad de personas físicas y jurídicas y presentación de los diferentes modelos tributarios, confección de nóminas, seguros sociales y contratos de trabajo, presentación de cuentas anuales en el Registro Mercantil, ¿está obligado a registrarse e... (TOL7.378.813)

¿Puedo escoger entre monitorio y cambiario?. Buenas tardes,Un cliente me trajo una serie de pagarés que le habían entregado para abonar unas facturas, a su vez, este los endosó y a la fecha del vencimiento, el endosado se los volvió a endosar a mi cliente porque no tenía fondos. En este caso, en atención a la Ley Cambiaria y del Cheque, entiendo que la prescripción de la acción al haber endosos e... (TOL7.395.815)



Extranjería

denegación reagrupación familiar. Mi cliente dispone de trabajo fijo y una nómina de 1500 euros mes aproximadamente. Tiene un hijo con él que trabaja esporádicamente. Quiere traer a su mujer y tres hijos menores de edad. Tiene una vivienda alquilada con tres habitaciones que paga 500 euros. ¿ que criterios se siguen para la concesión del permiso? ¿ puede denegarlo por considerar que no tiene ingr... (TOL7.419.401)

venezolana residiendo en españa meses. Existe alguna forma de obtener el permiso de residencia y trabajo estando residiendo sólo en España meses y teniendo una oferta de trabajo? (TOL7.433.118)



Urbanismo y Edificación

Inscripción en el registro de la propiedad finca. Buenos días. Quería plantear una cuestión que me ha surgido y quería saber opinión de como actuar sobre el caso. El problema surge una finca de 5 viviendas y un local que figura actualmente en construcción, el problema radica que el promotor ya no existe y no se ha pagado la inscripción del fin de obra en el registro de la propiedad (existe acta n... (TOL7.329.947)



Penal

Extracción de dinero de cuenta corriente del hijo. Buenas tardes, se me presenta el siguiente caso: Se abre una cuenta corriente a nombre de un niño menor de edad por su tío, en la que se hacen ingresos de forma periódica, a fin de que, al alcanzar la mayoría de edad disponga de un dinero ahorrado. En esta cuenta consta como titular el menor, y su padre como autorizado. Recientemente se ha podido... (TOL7.349.349)

SOLICITUD PASAPORTE RETENIDO EN EL JUZGADO. BUENAS TARDES MI CLIENTE TIENE UNA CAUSA PENAL PENDIENTE, EL PROCEDIMIENTO ESTA EN FASE DE INSTRUCCIÓN Y FUE DECLARADO CAUSA COMPLEJA. COMO MEDIDA CAUTELAR SE LE RETIRO EL PASAPORTE Y LO NECESITA PARA VIAJAR A SU PAÍS EN AGOSTO. HACE POCO EL JUEZ HA DICTADO EL SOBRESEIMIENTO PROVISIONAL DE LA CAUSA PORQUE ESTA PENDIENTE DE QUE REMITAN UN INFORME PSICOL... (TOL7.434.516)



Arrendamientos urbanos

REDUCCION DEL 60% EN ALQUILER DE VIVIENDA. En un contrato de alquiler de vivienda por temporada, de 7/9/18, al 7/3/19 en el que se indica que a la finalización se entenderá por terminado, salvo que se acuerde una prórroga por acuerdo entre las partes,

con un anexo, firmado en fecha 4/3/19, en el que se acuerda la prórroga del contrato hasta el 7/8/19, y que se ha efectuado así porque los inquilin... (TOL7.292.469)

Tributación alquiler con opción de compra. Particular propietario de local comercial, hace contrato de dos años de arrendamiento con opción a compra (tendrá renuncia a exención en IVA en caso de ejercitarse la opción de compra), donde ha acordado con el comprador una renta mensual, junto con una entrega inicial de 20.000 € que perderá si no ejercita la opción. Los importes pagados por alquiler se... (TOL7.434.299)



Propiedad horizontal

propiedad horizontal- reparación terrazas. Estamos ante un edificio formado por dos escaleras que pertenecen a una única escritura de obra nueva y división horizontal, y sobre el que se ha constituido la Comunidad de propietarios. Posteriormente se constituyo una subcomunidad para cada escalera con la finalidad que cada una funcionara de manera independiente. En la división horizontal consta como ... (TOL7.329.699)

Abrir ventana a patio de luces. Que es necesario para abrir una ventana en cuarto de baño que da a patio de luces en el cual hay más ventanas. Gracias y saludos. (TOL7.433.530)

Edad mínima para acceso a piscina niños. Buenos días Buenas tenemos una comunidad de propietarios en la que algunos padres dejan a sus hijos de alrededor de 10 años acceder a la piscina y se desentienden pero desconocemos si existe algún mínimo legal para que puedan estar los niños sin supervisión de sus padres. El ámbito es el de la Comunidad Valenciana y la duda en concreto es si al margen de la ... (TOL7.432.506)

