



Associació Catalana d'Assessors
Fiscals, Comptables i Laborals

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

BUTLLETI NOVETATS Nº 78

ASSOCIACIO CATALANA D'ASSESSORS FISCALS, COMPTABLES I LABORALS (ACAT)

DOCTRINA / FORMULARIO / JURISPRUDENCIA / BIBLIOGRAFÍA / CONSULTA

V ASSEMBLEA GENERAL DE L'ACAT, Barcelona ,8/5/2019

SEMINARI NOVETATS LABORALS I PROCEDIMENT TRIBUTARI, Barcelona, 8/5/2019

SEMINARI IMPOST SOCIETATS, Barcelona, 6/6/2019, Girona, 13/6/2019

Informació i inscripcions a la web



DOCTRINA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL CONCURSAL PENAL ARRENDAMIENTOS
URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

GPS Laboral Guía Profesional 5ª Edición 2019

El personal al servicio del hogar familiar (TOL7.101.453)



Financiero y Tributario

GPS Fiscal Guía Profesional 5ª Edición 2019

IRPF: Métodos de determinación del rendimiento neto (TOL7.101.423)



Mercantil

Derecho Mercantil. Estudios in memoriam del profesor Manuel Broseta Pont

Capítulo 3. Medidas cautelares y competencia desleal (TOL7.119.660)



Concursal

Derecho Mercantil. Estudios in memoriam del profesor Manuel Broseta Pont

Capítulo 33. Principales novedades del reglamento del Parlamento Europeo y del Consejo 2015/848 sobre procedimientos de insolvencia (TOL7.119.721)



Penal

El delito de financiación ilegal de partidos políticos

III. Justificación de la intervención penal en el ámbito de la financiación de los partidos políticos: el bien jurídico protegido. Examen de la insuficiencia de los tipos delictivos tradicionales para abarcar la financiación ilegal de los partidos (TOL6.463.012)



Arrendamientos urbanos

Responsabilidad contractual y extracontractual en los arrendamientos urbanos

SUPUESTOS DE CONCURSO DE RESPONSABILIDADES (TOL1.337.933)



Propiedad horizontal

GPS Propiedad Horizontal. Guía Íntegra Para la Administración de Fincas 5ª Edición 2019

Complejos inmobiliarios privados (TOL7.087.935)



FORMULARIO

MERCANTIL ARRENDAMIENTOS URBANOS

Mercantil

Solicitud de autorización judicial de entrada domicilio para la ejecución forzosa de actos de la administración (art. 8.6 de la Ley 29/1998) (TOL7.167.652)



Arrendamientos urbanos

Desahucio por expiración de plazo de un local de negocio y reclamación de rentas (TOL6.748.961)



JURISPRUDENCIA

LABORAL FINANCIERO Y TRIBUTARIO MERCANTIL CONCURSAL PENAL ARRENDAMIENTOS URBANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Laboral

Demanda por Despido y Resolución del contrato (art. 50 ET) por retraso en el abono de los salarios, acumuladas. Límite del devengo de salarios dejados de percibir. Responsabilidad del arrendador de industria. Denegación de la revisión de hechos probados. En suplicación se estima en parte y se declara la extinción del contrato por incumplimiento empresarial, con condena al abono de indemnización, ... (TOL6.963.112)

Reclamación de cantidad por realización de funciones de grupo superior; acreditada la realización de tales funciones, procede el abono de las diferencias salariales que correspondan, aunque el puesto de trabajo cuyas funciones se ejecutan no esté teóricamente previsto en la plantilla de la empresa demandada. En el mismo sentido que rcuds. 3974/2017 y 3289/2017. - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - ... (TOL7.099.299)

Mejora de seguridad social. Indemnización por incapacidad permanente derivada de accidente impuesta en el Convenio Colectivo del sector. Se declara la responsabilidad directa de la propia empresa. La póliza de seguros concertada por la misma no cubre el supuesto de hecho, en tanto que en sus condiciones particulares se ha pactado de forma expresa, clara e indubitada, que la cobertura del aseguram... (TOL7.119.015)

Reconocimiento de prestación contributiva cuando se ha extinguido el contrato por voluntad del empleador durante el periodo de prueba y antes del transcurso de tres meses desde que el demandante inició el disfrute de una excedencia voluntaria en su anterior empresa. Doctrina jurisprudencial - Tribunal Supremo - Sala Cuarta - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 165/2019 ... (TOL7.153.517)

Las empresas vienen obligadas a respetar las condiciones que vinieran satisfaciendo y no pueden cambiar unilateralmente el obsequio de Navidad por la donación de su importe a una ONG - Audiencia Nacional - Sección Primera - Jurisdicción: Social - Sentencia - Num. Res.: 40/2019 - Num. Rec.: 41/2019 - Ponente: Ricardo Bodas Martín (TOL7.162.261)



Financiero y Tributario

Haber prestado servicios en más de una empresa no altera la fórmula de cálculo de la retribución obtenida en el extranjero a los efectos del art. 7.p) Ley IRPF - Tribunal Superior de Justicia de Madrid - Sección Quinta - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 634/2018 - Num. Rec.: 315/2017 - Ponente: FRANCISCO JAVIER CANABAL CONEJOS (TOL7.089.703)

Impuesto sobre sucesiones y donaciones. Valoración del derecho de superficie a efectos del ISD como prestación de servicios cuya contraprestación la conforman el canon anual y la edificación. Valoación por perito de la administración. Obligados tributarios - Tribunal Superior de Justicia de

Castilla La Mancha - Sección Segunda - Jurisdicción: Contencioso-Administrativo - Sentencia - Num. Res.: 48... (TOL7.110.135)

Asunto C-201/18. Procedimiento prejudicial — Impuesto sobre el valor añadido (IVA) — Directiva 2006/112/CE — Armonización de las legislaciones fiscales — Deducción del impuesto soportado — Bien de inversión inmobiliario — Venta con arrendamiento posterior (sale and lease back) — Regularización de las deducciones del IVA — Principio de neutralidad del IVA — Principio de igualdad de trato. Fiscalid... (TOL7.128.847)

Asunto C-275/18. Procedimiento prejudicial — Sistema común del impuesto sobre el valor añadido — Directiva 2006/112/CE — Artículo 131 y artículo 146, apartado 1, letra a) — Exención de las entregas de bienes expedidos o transportados fuera de la Unión Europea — Condición de exención prevista por el Derecho nacional — Inclusión de los bienes en un régimen aduanero determinado — Prueba de la inclus... (TOL7.137.441)

Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana. Para calcular la existencia de un incremento o de una disminución del valor de los terrenos en el IIVTNU, los gastos de urbanización soportados con posterioridad a la adquisición del terreno cuya enajenación determina el hecho imponible, no forman parte del coste de adquisición. El hecho imponible del IIVTNU grava una riq... (TOL7.151.371)



Mercantil

Nulidad de contrato de adquisición de valores por error vicio. Legitimación pasiva de Caixabank tras la adquisición del negocio bancario de Bankpime. Existencia de error esencial y excusable. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 10/2019 - Num. Rec.: 3014/2016 - Ponente: Rafael Sarazá Jimena (TOL6.988.747)

Acción de repetición ejercida por el Consorcio de Compensación de Seguros que, después de pagar la indemnización por existir controversia sobre la vigencia de la póliza, se dirige conjuntamente contra la aseguradora (que finalmente resulta obligada al pago) y contra el conductor del vehículo causante del accidente de circulación. La cuestión jurídica que se plantea en este recurso es si el Consor... (TOL6.999.104)

Contrato de seguro. Deber de declaración del riesgo. Los defectos de interpretación y aplicación a la póliza de una comunicación realizada conforme al art. 11 LCS al agente de la compañía de seguros no pueden ser imputables al tomador si no se le sometió un cuestionario previo. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 53/2019 - Num. Rec.: ... (TOL7.011.526)

Reclamación de cantidad Consorcio de Compensación de Seguros. "En los supuestos en los que se declara la existencia de seguro obligatorio del automovil en el vehículo causante del accidente, el Consorcio de Compensación de Seguros, que había indemnizado al perjudicado, no

se coloca en la posición de éste, y lo que le corresponde es el reembolso en los términos que prevé el art. 11.1 d) TRLRC y SC... (TOL7.011.686)

Efectos de la declaración de nulidad de una cláusula suelo por falta de transparencia. Estimación del recurso de casación conforme a la jurisprudencia de esta sala posterior a la STJUE de 21 de diciembre de 2016 (caso Gutiérrez Naranjo). Escrito de la parte recurrida alegando la carencia sobrevenida de objeto y pidiendo que no se le imponga las costas. Estimación del recurso e imposición de las c... (TOL7.059.191)

Pagaré cambiario. Interrupción de la prescripción: aplicación del art. 1973 CC y no del art. 944 CCom. Endoso en blanco. Cesión ordinaria: efectos. Legitimación de la cesionaria. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 79/2019 - Num. Rec.: 2073/2016 - Ponente: Pedro José Vela Torres (TOL7.059.553)



Concursal

Rescisión concursal de prenda constituida en garantía de deuda ajena. Insuficiencia del abstracto interés del grupo para justificar el sacrificio patrimonial que supone la constitución de la garantía en favor de otra sociedad - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 45/2019 - Num. Rec.: 243/2016 - Ponente: Rafael Sarazá Jimena (TOL7.011.905)

Concurso de acreedores. Apertura de la sección de calificación en caso de aprobación de convenio. Interpretación de la regla establecida en el párrafo 2.º del art. 167.1 LC. Basta con que la quita sea inferior a un tercio o la espera inferior a tres años, sin que se den las dos a la vez, o que lo fuera para alguna de las clases de acreedores, para que ya no proceda abrir la sección de calificació... (TOL7.028.737)

Ejecución separada de la TGSS respecto de bienes embargados antes de la declaración de concurso. Se reitera la jurisprudencia sobre las excepciones a la suspensión de ejecuciones y sus salvedades. En el presente caso, como los bienes embargados no eran necesarios para la continuidad de la actividad empresarial del deudor y no se había aprobado el plan de liquidación, resultaba procedente la conti... (TOL7.065.493)

Audiencia Provincial de Valencia - Sección Séptima - Jurisdicción: Civil - Auto - Num. Res.: 38/2019 - Num. Rec.: 911/2018 - Ponente: María Carmen Brines Tarraso (TOL7.091.568)

OTRAS MATERIAS MERCANTIL - Audiencia Provincial de La Coruña - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 40/2019 - Num. Rec.: 373/2018 - Ponente: José Luis Seoane Spiegelberg (TOL7.111.192)

Juzgados de lo mercantil - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 61/2019 -



Penal

Delito contra la propiedad intelectual. Delito de descubrimiento y revelacion de secretos. Delito de danos - Facilitación de medios para la comisión de delitos de revelacion de secretos, acceso ilícito a sistemas de información, e interceptación de transmisiones no públicas de datos informáticos, sancionada en el artículo 197 ter código penal con pena de multa de 3 a 18 meses o prisión de 6 meses... (TOL7.087.483)

Legitimación de la entidad querellante declarada en concurso para proseguir en el ejercicio de las acciones penales y civiles emprendidas. Auto de sobreseimiento libre. Recurso de casación. - Tribunal Supremo - Sala Segunda - Sección Primera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 114/2019 - Num. Rec.: 2199/2018 - Ponente: Francisco Monterde Ferrer (TOL7.106.076)

La transformacion, fusion, absorcion o escision de una persona juridica no extingue su responsabilidad penal, que se trasladará a la entidad o entidades en que se transforme, quede fusionada o absorbida, y se extenderá a la entidad o entidades que resulten de la escisión. La doctrina actual tiende a centrarse en el denominado principio de culpabilidad en su aplicación a la persona jurídica subsis... (TOL7.142.589)

INSOLVENCIA PUNIBLE.- Alzamiento de bienes. Doctrina sobre gravación de las propias inversiones. Doctrina sobre contradicción en los hechos, predeterminación del fallo, falta de expresión de los hechos en la sentencia e incongruencia omisiva. Doctrina sobre falsedad societaria y falsedad ideológica ordinaria. Inexistencia de alzamiento de bienes porque concretas actuaciones realizadas por el deudor... (TOL7.147.649)

Delito contra la propiedad industrial. Dolo directo. Competencia desleal. Contrato administrativo. - Juzgado de lo Penal - Sección Tercera - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num. Res.: 54/2019 - Num. Rec.: 118/2018 - Ponente: AITZIBER OLEAGA ORUE-REMENTERIA (TOL7.158.976)

Condenados una exconcejal de Turismo de Orihuela y cinco empresarios por un fraude en las contrataciones del expositor municipal en Fitur. La sentencia, dictada por conformidad de las partes, les impone penas de entre seis meses y dos años de prisión e inhabilitación. El Ayuntamiento recibirá una indemnización cercana a los 150.000 euros - Juzgado de lo Penal - Sección Tercera - Jurisdicción: Pen... (TOL7.175.306)

Condenados un abogado y un empresario de Las Palmas por falsedad. Idearon un sistema para defraudar a la Seguridad Social a través de trabajadores extranjeros ficticios. Según el fallo, simulaban tener en nómina a 61 empleados y causaron un perjuicio al Estado de 177.000 euros - Audiencia Provincial de Las Palmas - Sección Segunda - Jurisdicción: Penal - Sentencia - Num.

Res.: 75/2019 - Num. Rec.... (TOL7.175.424)



Arrendamientos urbanos

Contrato de compraventa. Arrendamiento de local de negocio. Fianza arrendaticia - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimotercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 137/2019 - Num. Rec.: 1292/2017 - Ponente: Juan Bautista Cremades Morant (TOL7.090.563)

Coopetativas. Subrogacion en arrendamiento. Imposibilidad sobrevenida - Tribunal Superior de Justicia de Navarra - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 1/2019 - Num. Rec.: 17/2018 - Ponente: Francisco Javier Fernández Urzainqui (TOL7.093.134)

Acción directa contra el contratista. Art. 1597 CC. Recurso por infracción procesal y recurso de casación. Desestimación. - Tribunal Supremo - Sala Primera - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 160/2019 - Num. Rec.: 3372/2015 - Ponente: María de los Ángeles Parra Lucan (TOL7.119.362)

Canalizaciones y desagües. Comunidad de propietarios. Contrato de arrendamiento - Audiencia Provincial de Asturias - Sección Cuarta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 71/2019 - Num. Rec.: 556/2018 - Ponente: Juan Carlos Llavona Calderón (TOL7.121.918)

Fianza arrendaticia. Resolucion del contrato - Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimotercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 200/2019 - Num. Rec.: 1271/2017 - Ponente: María del Pilar Ledesma Ibáñez (TOL7.123.483)

Tutela sumaria o interdicto. Animus spoliandi. Contrato de arrendamiento - Audiencia Provincial de Orense - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 78/2019 - Num. Rec.: 306/2018 - Ponente: MARIA JOSE GONZALEZ MOVILLA (TOL7.154.791)

Contrato de arrendamiento de obra. Incumplimiento de contrato. Contrato de edificacion - Audiencia Provincial de Zamora - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 64/2019 - Num. Rec.: 417/2018 - Ponente: ANA DESCALZO PINO (TOL7.157.357)

Audiencia Provincial de Barcelona - Sección Decimotercera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 239/2019 - Num. Rec.: 1418/2017 - Ponente: María del Pilar Ledesma Ibáñez (TOL7.175.958)



Propiedad horizontal

MATERIAS NO ESPECIFICADAS - Audiencia Provincial de Cáceres - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 106/2019 - Num. Rec.: 5/2019 - Ponente: JUAN FRANCISCO BOTE

SAAVEDRA (TOL7.112.350)

Comunidad de propietarios. Contrato de edificación. Responsabilidad contractual. - Audiencia Provincial de Ciudad Real - Sección Segunda - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 47/2019 - Num. Rec.: 247/2017 - Ponente: IGNACIO ESCRIBANO COBO (TOL7.112.391)

Contrato de edificación. Comunidad de propietarios. Defecto ruinogeno - Audiencia Provincial de Soria - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 22/2019 - Num. Rec.: 6/2019 - Ponente: MARIA BELEN PEREZ FLECHA DIAZ (TOL7.120.992)

Ascensores. Comunidad de propietarios. Estatutos de la comunidad de propietarios - Audiencia Provincial de La Coruña - Sección Sexta - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 11/2019 - Num. Rec.: 262/2015 - Ponente: Ángel Manuel Pantín Reigada (TOL7.130.108)

Comunidad de propietarios. Junta de propietarios. Acuerdo de la junta de propietarios - Audiencia Provincial de La Rioja - Sección Primera - Jurisdicción: Civil - Sentencia - Num. Res.: 65/2019 - Num. Rec.: 428/2017 - Ponente: MARIA DEL MAR PUYUELO OMEÑACA (TOL7.130.232)



BIBLIOGRAFÍA

FINANCIERO Y TRIBUTARIO CONTABILIDAD Y AUDITORÍA

Financiero y Tributario

Comentarios y casos prácticos de contabilidad fiscal I y II (TOL7.184.641)



Contabilidad y auditoría

Las cinco reglas para invertir en acciones con éxito (TOL7.184.644)

Análisis fundamental (TOL7.184.650)



CONSULTA

FINANCIERO Y TRIBUTARIO

Financiero y Tributario

La consultante ejerce la actividad profesional de abogado determinando el rendimiento neto de su actividad con arreglo al método de estimación directa simplificada. Tiene un hijo escolarizado por lo que para poder atender su despacho fuera del horario escolar de su hijo le resulta necesario contratar los servicios de aula matinal, comedor y ludoteca... (TOL7.152.587)

La Comunidad de Propietarios a la que pertenece la consultante, vendió la vivienda portería en el año 2017. Consulta número: V3077-18. La Comunidad de Propietarios a la que pertenece la consultante, vendió la vivienda portería en el año 2017. Cuestión Planteada: Cálculo de la ganancia o pérdida patrimonial imputable a la consultante. Órgano: SG de Impuestos sobre la Renta de las Persona... (TOL7.152.597)

La asociación consultante agrupa empresas emisoras de vales de servicios, como vales de guardería, que se entregan por determinadas empresas como retribución a sus empleados, para costear los gastos en guarderías en que incurren dichos empleados. Consulta número: V0156-19. La asociación consultante agrupa empresas emisoras de vales de servicios, como vales de guardería, qu... (TOL7.152.965)


